



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

ANEXO IX - MINUTA DO CONTRATO

MINUTA DE CONTRATO Nº ____/202_
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 282/2024

CONTRATANTE: COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.939.467/0001-15, com sede na Rua Deputado Federal Chagas Duarte, n.º 219, Bairro São Pedro, Boa Vista - Roraima, neste ato representada pelo Diretor Presidente, **JAMES DA SILVA SERRADOR**, inscrito no CPF n.º *.482-* e portador do RG n.º 89.261 SSP/RR, em conjunto com a Diretora de Engenharia e Gestão Ambiental, **ELIZANGELA DE SOUSA RODRIGUES**, inscrito no CPF n.º *.282-* e portador do RG n.º 101.620 SSP/RR.

CONTRATADA: _____, inscrita no CNPJ sob o n.º _____, com sede na _____, n.º _____, CEP n.º _____, com endereço eletrônico _____, neste ato representada por _____, inscrito no CPF n.º _____ e portador do RG n.º _____.

As partes acima qualificadas resolvem celebrar o presente **CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ____/202_**, consoante o **PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 282/2024**, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS LEGAIS

1.1. O presente contrato fundamenta-se:

- a)** no DESPACHO ____/202_-DESP/GAB/PRE;
- b)** na licitação realizada pelo Certame Licitatório pela Lei nº 13.303/2016, na forma Presencial, sob o Sistema de Registro de Preços nº ____/20_;
- c)** no art. 32, IV, da **Lei Federal nº 13.303/2016**;



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

- d) no art. 158 do **Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC**;
- e) na **Lei nº 10.406/2002** (Código Civil);
- f) na **Lei nº 8.078/1990** (Código de Defesa do Consumidor);
- g) e demais legislações correlatas.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

2.1. O objeto deste contrato consiste na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E INSUMOS NECESSÁRIOS, PARA ATENDER EVENTUAIS DEMANDAS NOS IMÓVEIS DA COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA (CAER) NO MUNICÍPIO DE BOA VISTA – RR.**

2.2. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- a) O Projeto Básico;
- b) O Projeto Executivo;
- c) O Memorial Descritivo;
- d) O Edital de Licitação;
- e) A Ata de Registro de Preços;
- f) A Proposta da CONTRATADA;
- g) Os anexos dos documentos supracitados.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA VINCULAÇÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

3.1. O presente contrato decorre da Ata de Registro de Preços nº __/__, firmada em decorrência do Certame Licitatório pela Lei nº 13.303/2016, na forma Presencial, sob o Sistema de Registro de Preços nº __/20__, ficando a CONTRATADA vinculada aos preços, condições e demais disposições nela registradas, durante sua vigência.

CLÁUSULA QUARTA - DO PREÇO

4.1. Os preços contratados são aqueles registrados na Ata de Registro de Preços nº __/__, conforme Proposta de Preços da CONTRATADA.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

4.2. Os preços são unitários e serão pagos de acordo com os quantitativos efetivamente executados e recebidos, podendo o valor efetivamente pago ser inferior ao valor global, conforme a demanda da CONTRATANTE, vedado o pagamento acima dos limites contratados.

4.3. O valor global do presente contrato é de R\$ _____ (_____), conforme **quadro demonstrativo de valores** abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:				
1.1	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²			
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²			
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³			
1.4	DEMOLIÇÃO DE CALÇADAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²			
1.5	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³			
1.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²			
1.7	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²			
1.8	REMOÇÃO MANUAL DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, TIPO COR, KALHETA OU KALHETÃO, ESPESSURA DE 6,00 A 8,00 MM, SEM REAPROVEITAMENTO	M²			
1.9	REMOÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI DO TELHADO, SEM REAPROVEITAMENTO	M²			
1.10	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²			
1.11	REMOÇÃO DE DIVISÓRIA COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, TIPO DIVILUX, SEM REAPROVEITAMENTO	M²			
1.12	RETIRADA DE DIVISÓRIA TIPO DIVILUX, COM REAPROVEITAMENTO (PLACAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO)	M²			
1.13	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO EM PVC OU MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO PLACAS E ENTARUGAMENTO	M²			
1.14	RETIRADA MANUAL DE FORRO EM PVC OU MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO (SOMENTE PLACAS)	M²			
1.15	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO BANCADAS INÓX E DEMAIS ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	UN			
1.16	REMOÇÃO MANUAL DE LOUÇAS (BACIA SANITÁRIA, CAIXAS DE DESCARGAS, LAVABOS E DEMAIS ACESSÓRIOS SANITÁRIOS), SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO CARGA E	UN			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

	TRANSPORTE DE ENTULHO PARA CAIXA COLETORA				
1.17	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO INTERTRAVADO, TIPO BLOQUETE, BLOCO SEXTAVADO OU PARALELEPÍPEDO, COM REAPROVEITAMENTO	M²			
1.18	REMOÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA OU PVA, INCLUSO RASPAGEM, LIXAMENTO E ESCOVAÇÃO	M²			
1.19	REMOÇÃO MANUAL DE TOMADAS E INTERRUPTORES, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO CARGA E TRANSPORTE DE ENTULHO PARA CAIXA COLETORA (CONTAINER)	UN			
1.20	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIAS, INTERNA OU EXTERNA, FIXADA EM TETO OU PAREDE, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO LÂMPADA	UN			
2	MOVIMENTO DE TERRA				
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 M	M³			
2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA	M³			
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS OU ÁREAS, GRAU DE COMPACTAÇÃO 95%, UTILIZANDO PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSO AQUISIÇÃO DE MATERIAL ARGILLO-ARENOSO	M³			
3	RECUPERAÇÃO				
3.1	DE CALÇADA				
3.1.1	EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO 12MPA, TRAÇO 1:3:5 (CIMENTO/AREIA/BRITA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, ESPESSURA 6,0 A 8,0CM, INCLUSO JUNTA DE DILATAÇÃO, TELA SOLDADA, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M²			
3.2	DE MEIO-FIO				
3.2.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO (GUIA) DE CONCRETO PRE-MOLDADO, DIMENSÕES DE 12X15X30X100CM, REJUNTADO COM ARGAMASSA 1:4 (CIMENTO:AREIA), INCLUSO ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
3.3	DE ALVENARIA				
3.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M²			
3.3.2	CHAPISCO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), ESPESSURA DE 0,50 CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA E APLICAÇÃO MANUAL DA ARGAMASSA COM COLHER DE PEDREIRO	M²			
3.3.3	REBOCO PAULISTA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA), ESPESSURA DE 1,50 CM, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA E APLICAÇÃO MANUAL DA ARGAMASSA COM COLHER DE PEDREIRO, INCLUSO EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²			
3.3.4	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA), ESPESSURA DE 2,00 CM, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA E APLICAÇÃO MANUAL DA ARGAMASSA COM COLHER DE PEDREIRO, INCLUSO EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

3.4	DE PISO CERÂMICO				
3.4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM, CAMADA IMPERMEABILIZADORA.	M ²			
3.4.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2024	M ²			
3.4.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO (45X45)CM, PEI-IV OU SUPERIOR, INCLUSO ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, APICOAMENTO DA CAMADA REGULARIZADORA DO PISO EXISTENTE E REMOÇÃO DE ENTULHOS PARA CAIXA COLETORA (CONTAINER)	M ²			
3.4.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE RODAPÉ CERÂMICO COM PLACAS ESMALTADA (45X45) CM, PEI-IV OU SUPERIOR, ALTURA MÍNIMA DE 7,0 CM, INCLUSO ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTE	M			
3.5	DE REVESTIMENTO DE AZULEJO				
3.5.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, (20X20)CM, APLICADA SOBRE PAREDE, INCLUSO APICOAMENTO DA CAMADA DE EMBOÇAMENTO EXISTENTE	M ²			
3.6	DA ESTRUTURA				
3.6.1	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA - FORNECIMENTO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M ³			
3.7	DE PINTURA				
3.7.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M ²			
3.7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M ²			
3.7.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. CORES CLARAS	M ²			
3.7.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AZUL DELL REY	M ²			
3.7.5	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M ²			
3.7.6	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, FOSCO, COR AZUL DELL REY OU SIMILAR, DUAS DEMÃOS, INCLUSO LIXAMENTO	M ²			
3.7.7	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M ²			
3.7.8	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA	M ²			
3.7.9	ABERTURA DE LETRAS "CAER" EM PORTÃO OU SUPERFÍCIE METÁLICA, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	UN			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

3.7.10	PINTURA DE LOGOTIPO DA CAER EM RESERVATÓRIO ELEVADO OU ESTRUTURAS COM ALTURA SUPERIOR À 10,00 METROS, CONFORME PADRÃO ATUALIZADO, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	UN			
3.7.11	PINTURA DE LOGOTIPO DO GOVERNO EM RESERVATÓRIO ELEVADO OU ESTRUTURAS COM ALTURA SUPERIOR À 10,00 METROS, CONFORME PADRÃO ATUALIZADO, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	UN			
3.7.12	PINTURA DE LOGOTIPO DA CAER EM RESERVATÓRIO APOIADO OU ESTRUTURAS COM ALTURA INFERIOR À 10,00 METROS, CONFORME PADRÃO ATUALIZADO, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	UN			
3.7.13	PINTURA DE LOGOTIPO DA GOVERNO EM RESERVATÓRIO APOIADO OU ESTRUTURAS COM ALTURA INFERIOR À 10,00 METROS, CONFORME PADRÃO ATUALIZADO, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	UN			
3.8	DE PORTÃO				
3.8.1	RECUPERAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO, INCLUSO CHAPA GALVANIZADA, TELA QUADRADA/LOSANGO DE 2", TUBO GALVANIZADO, CANTONEIRA E DEMAIS MATERIAIS E ACESSÓRIOS, EXCETO PINTURA	M²			
3.9	DE CERCA DE ARAME FARPADO				
3.9.1	RECOMPOSIÇÃO PARCIAL DE ARAME FARPADO Nº 14 CLASSE 250, FIXADO EM CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2020	M			
3.9.2	RETIRADA DE ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (MOURÃO), SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE DE ENTULHO ATÉ CAIXA COLETORA (CONTAINER)	UN			
3.9.3	MOURAO DE CONCRETO RETO, TIPO ESTICADOR, *10 X 10* CM, H= 2,50 M	UN			
3.9.4	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5C M (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²			
3.10	DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
3.10.1	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PONTO DE ILUMINAÇÃO, INCLUSO UM INTERRUPTOR SIMPLES COM SUPORTE E PLACA, CAIXA DE PASSAGEM DE PVC 4"X2", ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4", CABO ISOLADO FLEXÍVEL DE 1,50MM², RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, EXCETO LUMINÁRIA E LÂMPADA	UN			
3.10.2	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PONTO DE TOMADA, INCLUSO UMA TOMADA SIMPLES COM SUPORTE E PLACA, 2P+T DE 10A OU 20A, CAIXA DE PASSAGEM DE PVC 4"X2", ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4", CABO ISOLADO FLEXÍVEL DE 2,50MM², ATERRAMENTO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, EXCETO HASTE COBREADA	UN			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

3.10.3	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PONTO DE TOMADA PARA AR CONDICIONADO OU SIMILAR, UMA TOMADA 2P+T DE 20A E DISJUNTOR 20 OU 25A, ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1/2", CABO ISOLADO FLEXÍVEL DE 4,00 OU 6,00MM², ATERRAMENTO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	PT			
3.10.4	TOMADA DE EMBUTIR, UM OU DOIS MÓDULOS, 2P+T, 10A, INCLUSO SUPORTE E PLACA, EXCETO PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.5	INTERRUPTOR DE EMBUTIR, UMA OU DUAS TECLAS SIMPLES, 10A/127V, INCLUSO SUPORTE E PLACA, EXCETO PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA METÁLICA REDONDA COM VIDRO FOSCO, DUPLA, TIPO PLAFON, SOBREPOR, COR BRANCA, EXCETO LÂMPADAS E PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA METÁLICA REDONDA COM VIDRO FOSCO, TIPO PLAFON SIMPLES, SOBREPOR, COR BRANCA, EXCETO LÂMPADA E PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LÂMPADA DE LED, 9 À 12W, BRANCA, BIVOLT, FORMATO TRADICIONAL, BASE E27, EXCETO PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LÂMPADA DE LED, 15 À 25W, BRANCA, BIVOLT, FORMATO TRADICIONAL, BASE E27, EXCETO PONTO ELÉTRICO	UN			
3.10.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,50 MM², ANTI-CHAMA 450/750V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M			
3.10.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,00 MM², ANTI-CHAMA 450/750V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M			
3.10.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6,00 MM², ANTI-CHAMA 450/750V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M			
3.10.13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
3.10.14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES MONOPOLARES, SEM BARRAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
3.10.15	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR POLIFÁSICO, PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
3.10.16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA EXTERNA COM BASE EM ALUMÍNIO INJETADO A ALTA PRESSÃO, TAMPA EM ALUMÍNIO ESTAMPADO, PROTETOR EM POLICARBONATO INJETADO DE ALTO IMPACTO E LÂMPADA LED DE 15W, BIVOLT, FORMATO TRADICIONAL, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PONTO ELÉTRICO COMPLETO	UN			
3.10.17	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN			
3.10.18	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

4	DIVISÓRIA/FORRO				
4.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE PVC, PLACAS DE 10 MM, DUPLA, COM VÃOS E PORTA COMPLETA, INCLUSO ESTRUTURA GALVANIZADA DE FIXAÇÃO	M²			
4.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS DIVILUX, PLACAS DE 35 MM, ESTRUTURA DUPLA, COM VÃOS E PORTA COMPLETA, INCLUSO ESTRUTURA E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M²			
4.3	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DIVILUX, INCLUSO ASSENTAMENTO, FORNECIMENTO PARCIAL DA ESTRUTURA ATÉ 50% E RETIRADA DE DIVISÓRIAS E ESTRUTURAS COM REAPROVEITAMENTO DE 50% PARA ESTRUTURAS E 100% PARA DIVISÓRIAS	M²			
4.4	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE FORRO COM PLACAS EM PVC, LISA, INCLUSO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²			
4.5	RECOLOCAÇÃO DE PLACAS DE FORRO DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL EXISTENTE	M²			
4.6	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM VÃOS, PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, INCLUSIVE INSTALAÇÃO DE LÃ DE VIDRO COM FELTRO PARA ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO	M²			
4.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BALCÃO COM PLACAS DE DIVISÓRIA DIVILUX, 35MM, INCLUSO ESTRUTURAS, ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E FERRAGENS	M²			
5	COBERTURA				
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMO ACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²			
5.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4 MM, TIPO ONDULADA OU ONDINA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCETO ESTRUTURA DE MADEIRA	M²			
5.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO DE 5 E 6 MM, TIPO COR, RECOBRIMENTO 1 1/4, INCLUSO IÇAMENTO, EXCETO ESTRUTURA DE MADEIRA	M²			
5.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO DE 8 MM, TIPO KALHETA (6,50M X 0,472M), EXCETO ESTRUTURA DE MADEIRA	UN			
5.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO DE 8 MM, TIPO KALHETÃO (7,40M X 0,472M), EXCETO ESTRUTURA DE MADEIRA	UN			
5.6	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL A BASE ACRÍLICA PARA COBERTURA, CALHAS, LAJES E CISTERNAS	M²			
5.7	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA MULTIUSO, LARGURA DE 10 À 20 CM, PARA REPAROS EM TELHA DE FIBROCIMENTO	M			
6	ESQUADRIAS				



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

6.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, INCLUSO ADUELAS, ALIZARES, DOBRADIÇAS COM ANEL E FECHADURA, EXCETO PINTURA	M²			
6.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO MELALINICO, TEXTURIZADO OU LISO, ESPESSURA DE 0,80 MM, INCLUSO COLA	M²			
6.3	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M²			
6.4	PEITORIL EM GRANITO OU MÁRMORE, LARGURA DE 22,0 À 25,0CM, ESPESSURA 2,0 À 3,0CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M			
6.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA, 14 GSG (ESP. = 1,95MM), INCLUSO ACESSÓRIOS, EXCETO PINTURA DE ACABAMENTO	M²			
6.6	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE SOLEIRA EM GRANITO OU MÁRMORE, LARGURA DE 15,0 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M			
6.7	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²			
6.8	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²			
6.9	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²			
6.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
6.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
6.12	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M			
6.13	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA DE 1 1/2" E ESPESSURA DE 3,0MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M			
7	BANCADAS, APARELHOS DE LOUÇAS E METAIS				
7.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, NA COR BRANCA, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ASSENTO PLÁSTICO, ENGATE PLÁSTICO BRANCO, REJUNTAMENTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UN			
7.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA, NA COR BRANCA, PADRÃO POPULAR, INCLUSO TORNEIRA POPULAR, SIFÃO DE GARRAFA, VÁLVULA, ENGATE PLÁSTICO BRANCO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UN			



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

7.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BANCADA EM GRANITO (TAMPO) COM ESPELHO DE 7,0 À 10,0 CM, INCLUSO MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO	M²			
7.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PIA DE AÇO INOX 304 COM DUAS CUBAS E ESCORREDOR DUPLO, DIMENSÃO DE (1,80X0,55)M, INCLUSO DOIS SIFÕES DE PVC FLEXÍVEL, DUAS VÁLVULAS METÁLICAS E MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO	UN			
7.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TORNEIRA LONGA, INOX, DE PAREDE, COMPRIMENTO DE 22 A 25CM, PADRÃO MÉDIO, PARA BANCADA EM GRANITO OU PIA INOX, INCLUSO MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO	UN			
7.6	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TORNEIRA, INOX, DE MESA, PADRÃO MÉDIO, PARA LAVATÓRIO DE LOUÇA, INCLUSO MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO	UN			
7.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE CUBA INOX (0,56X0,34X0,17) M, INCLUSO SIFÃO DE PVC FLEXÍVEL, VÁLVULA METÁLICA E DEMAIS MATERIAIS PARA INSTALAÇÃO	UN			
7.8	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BANCADA EM GRANITO COM ESPELHO DE 10,0 CM, INCLUSO UM TAMPO DE (3,10X0,60) M, DUAS CUBAS INOX (0,56X0,33X0,12) M COM SIFÃO E VÁLVULA, DUAS TORNEIRAS METÁLICAS DE PADRÃO MÉDIO/ALTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO PARA PAREDE	UN			
8	DIVERSOS				
8.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ – CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	M³			
TOTAL					

CLÁUSULA QUINTA - DA EXECUÇÃO

5.1. O presente contrato será executado sob o regime de **empreitada por preço global**, onde a contratada se compromete a entregar o objeto por um preço fixo, certo e total, assumindo os riscos de variações de quantitativos.

5.2. No valor contratual estão incluídos todos os custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução dos serviços, tais como materiais, equipamentos, mão de obra, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributos, seguros e demais despesas.

5.3. A CONTRATADA deverá seguir rigorosamente a metodologia de execução descrita no Projeto Executivo e no Memorial Descritivo, os quais estabelecem a indicação, localização, métodos construtivos e especificação dos insumos relacionados ao objeto do presente Contrato Administrativo, descrevendo com



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

clareza as ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DOS MATERIAIS E SERVIÇOS a serem executados, organizados da seguinte forma:

5.3.1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

5.3.2. MOVIMENTO DA TERRA

5.3.3. RECUPERAÇÃO

CLÁUSULA SEXTA - DA GARANTIA DOS SERVIÇOS

6.1. O prazo de garantia dos serviços executados, contra defeitos de funcionamento das instalações e materiais fornecidos é de no mínimo **05 (cinco) anos**, a contar da data de recebimento definitivo dos serviços pela CONTRATANTE.

6.2. A CONTRATADA é responsável pela garantia da qualidade dos materiais, equipamentos e serviços executados, obrigando-se a corrigir, às suas expensas, defeitos ocultos ou vícios de construção, observado o prazo de garantia estabelecido.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA MATRIZ DE RISCO

7.1. Os riscos e responsabilidades entre as partes, decorrentes de eventos supervenientes à contratação, estão definidos na Matriz de Risco anexa ao Edital, nos termos do art. 42, X da Lei 13.303/2016 e do art. 195, XVI do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da Companhia de Águas e Esgotos de Roraima - RILC/CAER.

7.2. Na hipótese de ocorrência de um dos eventos listados na presente Matriz de Risco, a CONTRATADA deverá, no prazo de 01 (um) dia útil, informar à CONTRATANTE sobre o ocorrido, contendo as seguintes informações mínimas:

- a)** Descrição do evento
- b)** Data e hora da ocorrência
- c)** Causa provável do evento
- d)** Impactos financeiros esperados
- e)** Ações propostas para mitigar os impactos.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

7.3. Eventos não previstos na Matriz de Riscos serão analisados e as responsabilidades serão definidas em aditivo contratual, caso impactem no equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

CLÁUSULA OITAVA - DO LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O local de execução corresponde a sede da CONTRATANTE, Centros de Reservação e Distribuição de Água – CRD's, imóveis onde estão situados os poços da CAER, Estações Elevatórias de Esgotos – E.E.E's e Estação de Tratamento de Esgotos – E.T.E., no Município de Boa Vista – RR, todos devidamente descritos no Edital, no Projeto Básico, e no Projeto Executivo inclusive por meio de plantas anexas.

CLÁUSULA NONA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. A CONTRATADA deverá efetuar a execução dos serviços no prazo, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço;

§ 1º - A contratada deverá executar a obra de acordo com o estipulado neste Instrumento Contratual, dando máxima celeridade, assegurando sempre a qualidade dos serviços. Todo e qualquer atraso deverá ser devidamente justificado.

CLÁUSULA DÉCIMA - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

10.1. O recebimento dos serviços dar-se-á em duas etapas:

- a) o **recebimento provisório**, na data da entrega dos mesmos, para efeito de posterior verificação da conformidade com as especificações técnicas, observado o prazo estabelecido na cláusula anterior - do prazo de execução dos serviços.
- b) o **recebimento definitivo**, no prazo máximo de **90 (noventa) dias**, contados do recebimento provisório, após a aferição de qualidade, especificações e quantidades e consequente aceitação.

10.2. Não serão aceitos serviços entregues em desacordo com o pactuado, sendo imediatamente recusados, obrigando-se a CONTRATADA a refazê-los no prazo de 30 (trinta), a contar da notificação, sem quaisquer ônus à CONTRATANTE.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

10.3. Caso o prazo definido no subitem anterior não seja observado, os serviços não deverão ser considerados como entregue, sendo aplicadas às penalidades previstas neste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

11.1. São obrigações do **CONTRATANTE**:

- a) Emitir as Ordens de Serviço conforme a necessidade;
- b) Permitir o acesso dos empregados e do representante da CONTRATADA às dependências da CAER, para tratar de assunto referente ao contrato em execução;
- c) Prestar informações e esclarecimentos necessários à execução dos serviços;
- d) Notificar à CONTRATADA sobre irregularidades na execução dos serviços;
- e) Solicitar as substituições dos produtos e ou equipamentos ineficazes;
- f) Contribuir em tudo que for necessário para a perfeita execução dos serviços;
- g) Atestar as Notas Fiscais referentes aos serviços executados;
- h) Nomear, através de Portarias, gestor e fiscal do contrato;
- i) Efetuar o pagamento à CONTRATADA na forma e prazos pactuados;
- j) Observar se durante a vigência do Contrato estão sendo mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital.
- k) Fiscalizar a execução contratual, sob os aspectos quantitativos e qualitativos, anotando e comunicando formalmente as ocorrências de fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da CONTRATADA;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

12.1. São obrigações da **CONTRATADA**:

- a) Executar os serviços no prazo estabelecido na Ordem de Serviço;
- b) Respeitar as normas e procedimentos de controle e acesso às dependências da CONTRATANTE;
- c) Responder por danos causados diretamente à CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da execução dos serviços;



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

- d) Refazer o serviço, caso seja julgado pela CONTRATANTE que seja necessário, no prazo máximo de 10 (dez) dias a contar da notificação efetuada pela Fiscalização;
- e) Comunicar à CONTRATANTE, por meio da Gerência dos Sistemas de Águas-GSA, qualquer anormalidade de caráter urgente referente à execução dos serviços;
- f) Manter seus empregados devidamente equipados com o Equipamento de Proteção Individual e Coletivo (EPI e EPC);
- g) Cumprir com os encargos trabalhistas, previdenciários e fiscais, bem como o seguro para garantia de pessoas e equipamentos, de seus empregados e fornecer os documentos comprobatórios a CONTRATANTE sempre que forem solicitados;
- h) Responsabilizar-se por todos os serviços que requeiram licenças, equipamentos, bem como capacitação/treinamentos e atestados específicos de seus funcionários para sua realização, em observação às Normas Regulamentadoras, sendo fornecidos às autoridades competentes os documentos comprobatórios, sempre que solicitados;
- i) Providenciar a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) dos serviços referentes ao objeto contratual no prazo máximo de até 20 dias após o recebimento da Ordem de Serviço;
- j) Manter, durante toda a execução do Contrato, a compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA GESTÃO, FISCALIZAÇÃO E DO PREPOSTO

13.1. A gestão e a fiscalização do contrato serão exercidas por representantes da CONTRATANTE, especialmente designados por portaria, observando o disposto no Manual de Gestão e Fiscalização de Contratos da CAER.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

13.2.1. Compete ao **Gestor** do Contrato: coordenar as atividades relacionadas à fiscalização, tratar com o preposto da CONTRATADA, exigir o cumprimento do contrato e encaminhar providências para alteração ou sanção.

13.2.2. Compete ao **Fiscal Administrativo** do Contrato: acompanhar o contrato no que diz respeito aos aspectos legais e administrativos da contratação, especialmente os referentes à regularidade fiscal e trabalhista da CONTRATADA, assim como a instrução dos procedimentos envolvendo reajuste, revisão, repactuação, recebimento, pagamento, sanções e aderência às normas, diretrizes e obrigações contratuais.

13.2.3. Compete ao **Fiscal Técnico** do Contrato: acompanhar os aspectos técnicos e funcionais da execução do objeto, acompanhar in loco a execução do objeto, atestar a conformidade com especificações técnicas, projetos e normas vigentes, e anotar ocorrências e determinar correções de falhas ou defeitos de execução.

13.3. Cumpre a unidade requisitante da contratação, juntamente com o gestor e fiscal do contrato, realizar relatórios durante a execução do contrato, incluindo fotográficos - caso solicitado, atestando a execução dos serviços realizados pela contratada dentro das condições contratuais estabelecidas.

13.4. Em caso de defeitos, o fiscal deve realizar termo de inspeção de obra com registro fotográfico, relatando os fatos, nos termos do Manual de Gestão e Fiscalização de Contratos da CONTRATANTE.

13.5. A CONTRATADA deverá indicar preposto, aceito pela CONTRATANTE, com poderes para representá-la administrativamente.

13.5.1. O preposto deverá manter endereço eletrônico e telefone atualizados, com disponibilidade em horário comercial, para receber solicitações, reclamações e notificações da gestão/fiscalização, nos termos do Código de Conduta e Integridade da CAER.

13.5.2. São deveres do **Preposto** da CONTRATADA, em observância ao art. 238 do RILC/CAER:

I - Zelar pela manutenção, durante todo o período de execução do contrato, das condições estabelecidas no instrumento convocatório e nas Normas



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

Regulamentadoras, legislação ambiental, de segurança e medicina do trabalho e demais normas legais, bem como da regularidade fiscal e das obrigações trabalhistas;

II - Zelar pela execução ou fornecimento do objeto contratual em conformidade com as normas técnicas vigentes e com os manuais da CAER;

III - Zelar pela plena, total e perfeita execução do objeto contratado.

13.5.3 A substituição do preposto deverá ser comunicada à CONTRATANTE com antecedência mínima de 24h, acompanhada da nova indicação.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA VIGÊNCIA

14.1. O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses**, contado da assinatura do Instrumento Contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA PRORROGAÇÃO DOS PRAZOS CONTRATUAIS

15.1. Os prazos do contrato poderão ser prorrogados extraordinariamente, nos termos do art. 201 do RILC/CAER, preservadas as demais cláusulas contratuais e assegurada a manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente comprovado:

I - Alteração qualitativa do projeto ou de suas especificações que demande a revisão dos prazos inicialmente fixados;

II - Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, ou previsível de consequências incalculáveis, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

III - Retardamento na expedição da Ordem de Serviço, interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo do trabalho, no interesse da CAER;

IV - Aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato;

V - Impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela CAER em documento contemporâneo à sua ocorrência;

VI - Omissão ou atraso de providências a cargo da CAER, inclusive quanto aos pagamentos previstos, de que resulte, diretamente, impedimento ou



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

15.2. O pedido de prorrogação deverá ser formulado pela CONTRATADA antes do término do prazo de execução vigente, instruído com justificativa técnica e cronograma atualizado.

15.3. A prorrogação será formalizada por termo aditivo, ao qual será anexado o novo cronograma, mantendo-se inalteradas as demais condições contratuais.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA SUBCONTRATAÇÃO

16.1. Não será permitida a subcontratação, total ou parcial, do objeto deste contrato, salvo se expressamente autorizada pela CONTRATANTE, nas hipóteses e condições previstas no Edital e no Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DAS SANÇÕES

17.1. O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela CONTRATADA sujeitará a aplicação das sanções previstas neste contrato, no Edital, no Projeto Básico e nos arts. 251 e seguintes do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC/CAER, sem prejuízo das responsabilidades civil, administrativa e penal cabíveis.

17.2. São sanções administrativas aplicáveis, observados o contraditório e a ampla defesa:

I - advertência;

II - multa moratória;

III - multa compensatória;

IV - suspensão do direito de licitar e impedimento de contratar com a CAER, pelo prazo de até 02 (dois) anos.

17.3. As sanções previstas nos incisos I e IV poderão ser aplicadas cumulativamente com as sanções de multa, conforme a gravidade da infração.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

17.4. A aplicação das sanções será precedida de processo administrativo, devidamente motivado, assegurados o contraditório e a ampla defesa, nos termos do RILC/CAER.

17.5. As hipóteses de infrações, os critérios de gradação, os percentuais de multa e os procedimentos para aplicação das sanções são aqueles previstos no Edital, no Projeto Básico e no RILC/CAER, que integram este contrato para todos os fins.

17.6. Os percentuais, critérios de cálculo, forma de aplicação e hipóteses de incidência das multas observarão o disposto no Edital, no Projeto Básico e no Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC, os quais integram este contrato para todos os fins.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DO PAGAMENTO

18.1. O pagamento será efetuado no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, devidamente atestada pelo fiscal do contrato, após o recebimento definitivo do objeto, em conformidade com o disposto no Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC.

18.2. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser apresentada pela CONTRATADA após a entrega do objeto, acompanhada dos documentos que comprovem a regularidade fiscal e trabalhista, exigidos pelo art. 239 do RILC/CAER, os quais poderão ser verificados por meio de consulta aos sítios eletrônicos oficiais.

18.3. As certidões exigidas deverão estar válidas na data da apresentação da Nota Fiscal.

18.4. Considera-se ocorrido o recebimento da Nota Fiscal ou Fatura no momento em que a CONTRATANTE atestar o recebimento definitivo do objeto.

18.5. Constatada qualquer irregularidade na documentação apresentada ou no objeto fornecido, o pagamento ficará suspenso, sendo a CONTRATADA notificada para proceder à regularização, hipótese em que o prazo para pagamento será reiniciado após a correção das pendências, sem que disso resulte ônus para a CONTRATANTE.

18.6. O pagamento será efetuado por meio de ordem bancária, creditada em conta corrente indicada pela CONTRATADA.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

18.7. A retenção ou glosa no pagamento, sem prejuízo das sanções cabíveis, poderá ocorrer quando a CONTRATADA:

18.7.1. não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas;

18.7.2. deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada; ou

18.7.3. deixar de atender disposições legais ou contratuais que promovam prejuízos à CAER ou a terceiros e cuja responsabilidade pelo pagamento possa ser atribuída à CAER.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

19.1. Os recursos necessários à execução deste contrato correrão por conta do Programa Orçamentário: **45000.17122010.001.000/399/001**, do orçamento do CONTRATANTE.

19.2. Para cobertura das despesas relativas ao presente contrato foi emitida a Autorização de Fornecimento, Obras e Serviços n.º ____, datada de __/__/__, no valor de R\$____ (_____).

19.3. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

20.1. A extinção do contrato ocorrerá nas formas e pelos motivos previstos nos arts. 247 a 249 do RILC/CAER, pela via natural com o cumprimento total das obrigações, por fatos anteriores ou posteriores à sua celebração que o tornem inexecutável, ou pela morte do Contratado quando pessoa física.

20.2. A CAER poderá resolver unilateralmente o contrato, dispensado provimento judicial, nos casos de descumprimento total ou parcial de obrigações, subcontratação irregular, desatendimento de determinações da fiscalização, reiteração de faltas, dissolução, falência ou insolvência do Contratado, alteração societária prejudicial, razões de interesse público de alta relevância, caso fortuito ou força maior, não integralização da garantia, trabalho ilegal de menor, perecimento do



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

objeto, ou envolvimento do Contratado em corrupção, condicionado à manifestação da Diretoria de Compliance.

20.3. A resolução unilateral será formalmente motivada em processo administrativo, assegurado ao Contratado o contraditório e a ampla defesa prévios. Quando aplicada, acarretará a assunção imediata do objeto pela CAER, a retenção da garantia e créditos para ressarcimento de prejuízos e multas, e o impedimento de licitar e contratar com a CAER até conclusão do processo sancionador.

20.4. Ocorrendo a extinção sem culpa da CONTRATADA, esta será ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados e terá direito à devolução da garantia, ao pagamento pelos serviços executados até a rescisão e ao custo da desmobilização, se requerido e comprovado, nos termos do art. 249 do RILC/CAER.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

21.1. O contrato poderá ser alterado, qualitativa e quantitativamente, por acordo entre as partes e mediante prévia justificativa, com parecer jurídico, vedadas alterações que violem o dever de licitar, nos termos dos arts. 203 a 210 do RILC/CAER.

21.2. A alteração qualitativa ocorrerá para melhor adequação técnica do projeto ou especificações aos objetivos da CONTRATANTE. A alteração quantitativa poderá promover acréscimos ou supressões no objeto, nas mesmas condições contratuais.

21.3. Os acréscimos limitam-se a 25% do valor inicial atualizado do contrato, e a 50% no caso específico de reforma de edifício ou equipamento. As supressões, precedidas de acordo entre as partes, não se sujeitam a limites.

21.4. Havendo supressão, os materiais já adquiridos pela CONTRATADA e postos no local da execução serão ressarcidos pela CONTRATANTE, mediante custos comprovados.

21.5. Todas as alterações serão formalizadas por termo aditivo, precedido de parecer da assessoria jurídica. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DO REAJUSTE DE PREÇOS

22.1. Os preços contratados serão fixos e irrevogáveis pelo período mínimo de 12 (doze) meses, a contar da data do orçamento a que a proposta se referir, nos termos do RILC da CAER e da Lei Federal nº 10.192/2001.

22.2. Após o interregno de 12 (doze) meses, os preços poderão ser reajustados com base na variação do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), nos termos da legislação aplicável e do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER.

22.3. A aplicação do reajuste não é automática, devendo ser solicitada pela CONTRATADA dentro do prazo de vigência contratual, acompanhada da memória de cálculo, sob pena de preclusão do direito.

22.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o intervalo mínimo de 01 (um) ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste contratual ou da Ata de Registro de Preços - ARP, conforme o caso.

22.5. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser(em) utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então vigente.

22.6. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

22.7. O reajuste será realizado por meio de **apostilamento**, dispensado a celebração de termo aditivo, desde que não altere o valor total do contrato acima dos limites legais.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DA REVISÃO CONTRATUAL

23.1. O presente contrato poderá ser revisto a qualquer tempo para o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, na hipótese de ocorrência de fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, que impactem diretamente os encargos da CONTRATADA, nos termos do art. 221 do RILC/CAER e da Lei nº 13.303/2016.



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

23.2. A revisão contratual poderá ser solicitada formalmente acompanhada de documentos comprobatórios, desde que presentes os seguintes requisitos:

- I** - Comprovação de evento extraordinário, superveniente, futuro e incerto, alheio à vontade das partes, capaz de desequilibrar a equação econômico-financeira;
- II** - Ocorrência posterior à data da apresentação da proposta, não podendo o evento ser anterior ou previsível ao tempo da formulação da oferta;
- III** - Ausência de culpa da CONTRATADA pelo evento que ensejou o desequilíbrio, não se admitindo recomposição por risco inerente à atividade empresarial ou por falha de planejamento;
- IV** - Efeito econômico substancial, caracterizado pela alteração desproporcional entre os encargos da CONTRATADA e a retribuição devida pela CONTRATANTE, a ponto de tornar a execução excessivamente onerosa;
- V** - Demonstração do nexo de causalidade entre o evento extraordinário e a majoração ou redução dos encargos da CONTRATADA, justificando a necessidade de recomposição da remuneração;
- VI** - Comprovação documental do impacto, por meio de planilha de custos e formação de preços, notas fiscais, contratos, publicações oficiais ou outros documentos hábeis, juntados ao processo administrativo, que atestem o desequilíbrio provocado sobre a equação econômico-financeira.

23.3. A revisão contratual não terá efeitos retroativos, produzindo efeitos somente a partir da data de sua formalização, salvo disposição diversa devidamente motivada pela Administração.

23.4. A revisão não poderá alterar a natureza e o escopo contratual, sendo formalizada exclusivamente por Termo Aditivo.

23.5. A revisão poderá resultar em aumento, redução ou manutenção das condições inicialmente pactuadas, conforme avaliação técnica e jurídica.

23.6. Preenchida as exigências legais para a concessão da revisão contratual, a contratada terá o prazo de 30 (trinta) dias, para requerer a referida revisão, sob pena de preclusão do direito.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - DA GARANTIA CONTRATUAL



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER
Superintendência de Licitação e Contratos
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

24.1. Não será exigida prestação de garantia contratual, nos termos do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CAER – RILC, tendo em vista a natureza do objeto e as condições estabelecidas no Edital e no Projeto Básico.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS

25.1. O presente contrato será regido pela Lei Federal nº 13.303/2016, pelo Regulamento Interno de Licitação e Contratos da CAER - RILC, pelo Manual de Gestão e Fiscalização dos Contratos, pela Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro), Lei Federal nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor) e demais Legislações Correlatas.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO

26.1. Incumbe à CONTRATANTE providenciar a publicação deste Contrato e de seus eventuais Termos Aditivos no Diário Oficial do Estado de Roraima, para fins de eficácia.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA - DO FORO

27.1. Fica eleito o foro da **Comarca de Boa Vista/RR**, com renúncia a qualquer outro, para dirimir controvérsias decorrentes deste contrato.

E, por estarem justas e contratadas, assinam o presente em **03 (três) vias** de igual teor e forma, para um só efeito.

Boa Vista - RR, _____ de _____ de 202__

PELA CONTRATANTE:

JAMES DA SILVA SERRADOR
Diretor Presidente



COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RORAIMA - CAER

Superintendência de Licitação e Contratos

"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"

ELIZANGELA DE SOUSA RODRIGUES

Diretora de Engenharia e Gestão Ambiental

PELA CONTRATADA:

RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA

NOME DO REPRESENTANTE

Representante Legal